

KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

EZİNE İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ Ezine Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Ezine Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Müdürlüğü** okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Müdürlüğü
b) Bulunduğu Yer	: Ezine/ÇANAKKALE
c) Kantin Alanı	: Okul içerisinde.
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 07/03/2017 Salı günü saat 15.00
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
f) Kantinden Yararlanacak, Toplam Kullanıcı Sayısı	: 277 öğrenci Ezine Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Md. Personel ve Öğrencileri
g) Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel	: Aylık 650.00TL. Yıllık (650*8.5 = 5.525.00TL) (Altyüzelli Yıllık Beşbinbeşyüzyirmibeş Türk lirası)
h) Demirbaş Bedeli	: -----
ı) Geçici Teminat	: 170 TL. (Yüzyetmiş türk lirası)

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Ziraat Bankası Ezine Şubesi **73-11644898-5007**-numaralı hesabına 100,00-TL (yüzlira) yatıracak, dekont gösterilerek **Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Muhasebe Servisinden** temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak **07/03/2017 Salı günü saat 15.00'a kadar İhale Komisyon Başkanlığı'na(Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü) elden** teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/11 de sayılan suçlardan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Adına kayıtlı başka bir kantin işletmesi olmadığı ve ihalelere katılma yasağı bulunmadığına dair belge sunmak. (**Esnaf Sanatkarlar Odasından alınacaktır.**)
- 4- İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekalet ile ihaleye girilmez)
- 5- İhaleye **65(altmışbeş) yaşından gün almamış** gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 6- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.(MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/4)
- 7- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.(Okul Müdürlüğünden alınacaktır)
- 8- İhale Şartnamesini satın almış olmak.
- 9- Geçici Teminatı yatırmak
- 10- İhale Komisyonu Başkanı ve üyeleri ile Birliğin Yönetim ve Denetleme Kurulu'nun eşleri ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Kesin teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.
- 11- Vergi Borcu olmadığını belgelendirmek
- 12- Kendi kusurundan dolayı Kiralama Sözleşmesi feshedilenler aynı okulun yapılan ilk ihalesine katılamazlar.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır:

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- 1-Nüfus cüzdanı fotokopisi (**Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.**)
- 2-Adli Sicil ve arşiv kaydı. (**Son bir ay içinde alınmış olması**)
- 3-İkametgah Belgesi
- 4-Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı. (**Esnaf Sanatkarlar Odasından alınacak**)

5-Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır. **(Belgenin Aslı olması gereklidir.)**

6-İhalelere katılma yasağı olmadığına dair belge. (**Ezine Esnaf Sanatkarlar Odasından alınacaktır.**)

7-İhale şartnamesi alındı dekontu.**(Aslı)**

8-Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (8.5 ay) kira tutarının % 3'ünden az olmamak üzere **(170 TL – Yüzyetmiş TL)** geçici teminatın **Ezine Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Ziraat Bankası Ezine Şubesindeki IBAN TR8000010000073542412985003** - nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu **(aslı)**

9-İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge.

(Ezine Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Müdürlüğünden alınacaktır.)

10-İhaleye katılacak iştirakçinin herhangi bir sağlık kurumundan , **son 6 ay içinde** alınmış sağlık raporu.

11-Vergi ve SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce **en son 3 ay içinde** alınmış belge

Madde 8. İş bu ilan **24/02/2017 Cuma günü saat 17.00 den 07/03/2017 Salı günü saat 17.00 'ye kadar 10 gün süre ile** Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, **Ezine Celalettin Topçu Anadolu Lisesi Müdürlüğü** , Ezine Belediyesi ilan panolarında ve Ezine İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün resmi İnternet sitesinde ilan edilecektir.

İdare Yetkilisi

24/02/2017

Çağlar UĞURLU

Ezine İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü